

KİRALAMA İHALESİ YAPILACAKTIR

Mülkiyeti Germencik Belediye Başkanlığı'na ait, aşağıda ki ekli listede sıra numarası hizasında bilgileri yer alan 13 (onüç) adet taşınmaz kiralama ihalesi, şartnamelerindeki hükümlere uygun olarak 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi hükümleri uyarınca 09/06/2023 tarihinde aşağıda belirtilen saatlerde Germencik Belediye Başkanlığı Konferans Salonunda toplanacak Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır. Her bir taşınmazın ihalesi ayrı ayrı yapılacaktır. İhaleye ilişkin ayrıntılar aşağıda yer almaktadır.

1-İDARENİN

Adı : Germencik Belediye Başkanlığı
Adresi : Yedi Eylül Mah. Köprülü Mehmet Paşa Sok. No:16 Germencik/AYDIN
Telefonu : 0 256 563 01 20
Faks Numarası : 0 256 563 14 72
Elektronik Posta Adresi : emlakveistimlak@germencik.bel.tr

2-İHALENİN

Yapılacağı Yer : Germencik Belediye Başkanlığı Konferans Salonu
Yedi Eylül Mah. Köprülü Mehmet Paşa Sk. No:16 Germencik/AYDIN
Tarihi ve Saati : 09/06/2023 günü Saati listede belirtilmiştir.
İhale Usulü : 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi hükmüne göre Açık Teklif Usulü
İhale Dokümanının Temini : İhale dokümanı (şartname ve ekleri) Yedieylül Mah. Köprülü Mehmet Paşa Sok. No:16 Germencik/AYDIN adresinde bulunan Germencik Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir yâda 155,00-TL (Yüzellibeş Türk Lirası) ücret karşılığı aynı yerden satın alınabilir. İhaleye katılacak olanların ihale dokümanı satın almaları zorunludur.
Tekliflerin Verilmesi : Teklifler, 09/06/2023 tarihinde Saat 12:30'a kadar Germencik Belediye Başkanlığı'nın Yedieylül Mahallesi, Köprülü Mehmet Paşa Sokak No: 16 Germencik/AYDIN adresinde bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne elden teslim edilebileceği gibi aynı adrese posta vasıtasıyla da gönderilebilecektir.

3-İhaleye Katılabilme Şartları ve İsteklilerde Aranılan Belgeler

a) Gerçek Kişilerden;

-Nüfus Cüzdanı Fotokopisi ve ikametgâh belgeleri (Başkası adına vekil olarak katılanların Noterden onaylı vekâletname örneği)
-Germencik Belediyesine vadesi geçmiş borcu olmadığına dair belge
-Geçici teminata ilişkin belge
-İhale şartnamesinin satın alındığına dair belge

b) Tüzel Kişilerden;

-İstekli tüzel kişi adına ihaleye katılmaya ve teklif vermeye yetkili olduğunu açıkça gösteren Noterce düzenlenmiş vekâletname veya yetki belgesi
-İmza sirküleri
-Tebliğat için adres beyanı
-Germencik Belediyesine vadesi geçmiş borcu olmadığına dair belge
-Geçici teminata ilişkin belge
-İhale şartnamesinin satın alındığına dair belge
-Ticaret Sicil Gazetesi

c) Ortak Girişim Olması halinde;

-Ortak girişim olması halinde Ortak Girişim Beyannamesi
Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) veya (b) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeleri Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne vereceklerdir.

Ekli listedeki muhammen bedellere **KDV ilave edilmemiş olup**, ihale bedellerine vergi, resim, harç, sözleşme giderleri vb. ilave edilecektir. 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 29'uncu maddesine göre, ihale komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir. İdare; ihale gününe kadar, ilan edilen taşınmazın ihalesinden vazgeçme hak ve yetkisine sahiptir. Postada meydana gelen gecikmeler ve telgraf ile yapılan başvurular kabul edilmeyecektir.

İlan olunur.

GERMENCİK BELEDİYE BAŞKANLIĞINCA KIRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLARIN LİSTESİ

Sıra No	Taşınmazın Adresi	Yüzölçümü (m ²)	Kullanım Şekli	Kira Süresi	KDV Hariç 1 (Bir) Yıllık Muhammen Kira Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi Ve Saati	
1	Camikebir Mah. Kurtuluş Cad. No:129 İç Kapı No:27	360,00	Dükkan	2 Yıl	57.000,00	3.420,00	09.06.2023	14:00
2	Camikebir Mah. Kurtuluş Cad. No:129 İç Kapı No:28	337,00	Dükkan	2 Yıl	55.000,00	3.300,00	09.06.2023	14:05
3	Camikebir Mah. Kurtuluş Cad. No:129 İç Kapı No:Z11	17,00	Dükkan	2 Yıl	9.000,00	540,00	09.06.2023	14:10
4	Çamköy Mah. Atatürk Cad. No:115A	30,00	Dükkan	2 Yıl	6.000,00	360,00	09.06.2023	14:15
5	Çamköy Mah. Okul Cad. No:2A	90,00	Dükkan	2 Yıl	11.000,00	660,00	09.06.2023	14:20
6	Habibler Mah. 3550 Sk. No:16A	55,00	Dükkan	2 Yıl	14.000,00	840,00	09.06.2023	14:25
7	Mesudiye Mah. 50. Sk. No:43D	76,00	Dükkan	2 Yıl	34.000,00	2.040,00	09.06.2023	14:30
8	Mesudiye Mah. 50. Sk. No:43A	42,00	Dükkan	2 Yıl	20.000,00	1.200,00	09.06.2023	14:35
9	Mesudiye Mah. 50. Sk. No:1A	16,00	Dükkan	2 Yıl	7.500,00	450,00	09.06.2023	14:40
10	Ortaklar Mah. Atatürk Cad. No:1A	30,00	Dükkan	2 Yıl	25.000,00	1.500,00	09.06.2023	14:45
11	Ortaklar Mah. Atatürk Cad. No:20E	12,00	Dükkan	2 Yıl	13.000,00	780,00	09.06.2023	14:50
12	Ortaklar Mah. Doktor Mahir Bey Cad. No:19F	30,00	Dükkan	2 Yıl	20.000,00	1.200,00	09.06.2023	14:55
13	Ortaklar Mah. Hürriyet Cad. No:46A	22,00	Dükkan	2 Yıl	13.500,00	810,00	09.06.2023	15.00