

**GERMENCİK BELEDİYE MECLİSİNİN 07.04.2025 TARİHLİ
NİSAN AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

Karar Tarihi:07.04.2025

Karar No: 27

Karar: 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesi gereği ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik hükümleri gereğince hazırlanan Germencik Belediyesi 2024 Mali Yılı Faaliyet Raporunun kabulüne işaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan üyelerin oybirliğiyle karar verildi.

Karar Tarihi:07.04.2025

Karar No: 28

Karar: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 33. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği' nin 20. maddesi gereğince yapılan gizli oylama sonunda kullanılan 14 oydan 14 oy alan Asım TOKGÖZ oybirliği ve 13 oy alan Ali ÇAKALOĞLU oyçokluğuyla, 1 (bir) yıl süre ile Encümen Üyeliğine seçilmelerine karar verildi.

Karar Tarihi:07.04.2025

Karar No: 29

Karar: 25.03.2025 tarih ve 29220 sayılı Yazı İşleri Müdürlüğü yazısı ile 07.04.2025 tarihli Belediye Meclis Üyeleri Mehmet ÇONDUR , İsmail ÇELİK , Asım TOKGÖZ'ün ve Rafet ERASLAN, Ali Rıza HASBİ, Hasan Hüseyin KURU'nun önermeleri 07.04.2025 tarihli Belediye Meclis toplantısında müzakere edilerek yapılan görüşme ve işaretle yapılan oylama sonucunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24'üncü maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21'inci maddesi gereğince aşağıda isimleri yazılı komisyonların kurulmasına, bu komisyonların 3 üyeden oluşturulmasına ve görev sürelerinin bir yıl olarak belirlenmesine, aşağıda isimleri yazılı meclis üyelerinin adı geçen komisyonlara seçilmelerine işaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan üyelerin oybirliğiyle karar verildi.

	Plan ve Bütçe Komisyonu		Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu
1	Özgür TÜRK	1	Batuhan DEĞİRMENCİ
2	Bahri GÜLŞEN	2	Gürkan BACAKSIZ
3	Rafet ERASLAN	3	Ayşe ÜNAL

	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
1	Salih ÇAVUŞ
2	Asım TOKGÖZ
3	Ali Rıza HASBİ

Karar Tarihi:07.04.2025

Karar No: 30

Komisyon Görüşü: Germencik Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli toplantısının 1. oturumunda incelenmek üzere Komisyonumuza havale edilen;

3572 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğinin 29,30,31.maddelerine istinaden; İlçemiz Çamköy Mahallesi Atatürk(Çamköy) Caddesi No:156 Germencik/AYDIN adresinde bulunan işyerinin içkili yer bölgesine alınması hususu; komisyonumuzca toplantıya katılan üyelerin oybirliğiyle uygun görülmüştür.

İş bu raporumuz hakkında; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğinin 29. maddesi uyarınca karar alınmak üzere Belediye Meclisi'nin onayına arz ederiz.

Şeklinde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu 07.04.2025 tarihli Meclis toplantısının 2. oturumunda müzakere edilerek yapılan görüşmeler neticesinde;

Karar: İlçemiz, Çamköy Mahallesi, Atatürk (Çamköy) Caddesi No:156 adresinde bulunan işyerinin içkili yer bölgesine alınması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne toplantıya katılan üyelerin oybirliğiyle karar verildi.

Karar Tarihi:07.04.2025

Karar No:31

Komisyon Görüşü:Germencik Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli Meclis toplantısının 1. oturumunda incelenmek üzere Komisyonumuza havale edilen ;

Belediyemiz demirbaşına kayıtlı olan Genpower marka GNT 33 Model G120101430 seri numaralı jeneratörün Belediye iştiraki GERBEL TARIM İNŞAAT SERACILIK SANAYİ ve LİMİTED ŞİRKETİ'ne aynı sermaye artırımını olarak devredilmesi hususu oy birliğiyle uygun görülmüştür.

İş bu raporumuzun karar alınmak üzere Belediye Meclisi'nin onayına arz olunur.

Şeklinde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu 07.04.2025 tarihli Meclis toplantısının 2. oturumunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Karar: Belediyemiz demirbaşına kayıtlı Genpower marka GNT 33 Model G120101430 seri numaralı jeneratörün Belediye iştiraki GERBEL TARIM İNŞAAT SERACILIK SANAYİ ve LİMİTED ŞİRKETİ'ne aynı sermaye artırımını olarak devredilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne işaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan üyelerin oybirliğiyle karar verildi.

Karar Tarihi:07.04.2025

Karar No:32

Komisyon Görüşü: : Germencik Belediye Meclisinin 07/04/2025 tarihli oturumunda incelenmek üzere Komisyonumuza havale edilen;

5393 Sayılı Belediye Kanunun " Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (i) fıkrası uyarınca Sermayesinin tamamı Germencik Belediyesine ait olan İnya Gıda Termal Turizm Akaryakıt Taş. İnş. Org. Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'nin iş, işlem ve hizmetlerinin aksatılmadan daha düzenli ve verimli bir şekilde yerine getirilebilmesi için mevcut 36.464.000,00 TL sermayesinin 3.500.000,00 TL artırılarak sermayesinin 39.964.000,00 TL'ye çıkartılması komisyonumuzca oybirliğiyle uygun görülmüştür.

İş bu raporumuzun karar alınmak üzere Belediye Meclisi'nin onayına arz olunur.

Şeklinde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu 07.04.2025 tarihli Meclis toplantısının 2. oturumunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Karar: Sermayesi Germencik Belediyesine ait İnya Gıda Termal Turizm Akaryakıt Taş. İnş. Org. Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'nin iş, işlem ve hizmetlerinin aksatılmadan daha düzenli ve verimli bir şekilde yerine getirilebilmesi için mevcut 36.464.000,00 TL sermayesinin 3.500.000,00 TL artırılarak sermayesinin 39.964.000,00 TL'ye çıkartılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne işaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan üyelerin oybirliğiyle karar verildi.

Karar Tarihi:07.04.2025

Karar No: 33

Komisyon Görüşü: Germencik Belediye Meclisinin 07/04/2025 tarihli oturumunda incelenmek üzere Komisyonumuza havale edilen;

04/02/2025 tarih ve 18 sayılı Meclis Kararına istinaden kurulan Veteriner İşleri Müdürlüğünün 07.09.09.00 olan fonksiyonel kodunun Mahalli İdareler Bütçe Hazırlama Rehberinde yer alan 05.9.9-Sınıflandırmaya Girmeyen Çevre Koruma Hizmetleri fonksiyonel kodunun altında dördüncü düzey olarak 05.9.9.10-5199 Sayılı Kanun Kapsamında Sokak Hayvanlarının Rehabilitasyonuna İlişkin Hizmetler fonksiyonel kodunun Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarih ve 53 sayılı Meclis Kararı ile alınan kararın yeni fonksiyonel kodu ile düzeltilmesine, Germencik Belediyesinin 04/03/2025 tarih ve 21 sayılı kararının bu şekilde düzeltilmesine, komisyonumuzca toplantıya katılan üyelerin oybirliğiyle uygun görülmüştür.

İş bu raporumuzun karar alınmak üzere Belediye Meclisinin onayına arz olunur.

Şeklinde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu 07.04.2025 tarihli Meclis Toplantısının 2. Oturumunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Karar: 04/02/2025 tarih ve 18 sayılı Meclis Kararına istinaden kurulan Veteriner İşleri Müdürlüğünün 07.09.09.00 olan fonksiyonel kodunun Mahalli İdareler Bütçe Hazırlama Rehberinde yer alan 05.9.9-Sınıflandırmaya Girmeyen Çevre Koruma Hizmetleri fonksiyonel kodunun altında dördüncü düzey olarak 05.9.9.10-5199 Sayılı Kanun Kapsamında Sokak Hayvanlarının Rehabilitasyonuna İlişkin Hizmetler fonksiyonel kodunun Aydın Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarih ve 53 sayılı Meclis Kararı ile alınan kararın yeni fonksiyonel kodu ile düzeltilmesine, Germencik Belediyesinin 04/03/2025 tarih ve 21 sayılı kararının bu şekilde düzeltilmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan üyelerin oybirliğiyle karar verildi.

Karar Tarihi:07.04.2025

Karar No: 34

Komisyon Görüşü: Germencik Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli toplantısında incelenmek üzere Komisyonumuza havale edilen;

Germencik Belediyesi İşletme Müdürlüğü 2025 Yılı Gelir Ücret Tarifesi değişikliği ile ilgili komisyonumuzca yapılan değerlendirmede; girdi fiyatlarındaki artışlar nedeniyle bazı mal ve hizmetlerin fiyatlarında değişiklik yapılması, tarifede yer almayan bazı mal ve hizmetlerin fiyatlarının belirlenmesi gerekliliği ortaya çıktığı için hazırlanan Germencik Belediyesi İşletme Müdürlüğü 2025 Yılı Gelir Ücret Tarifesi değişikliği komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür.

İş bu raporumuzun karar alınmak üzere Belediye Meclisi'nin onayına arz olunur.

Şeklinde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyonu raporu 07.04.2025 tarihli meclis toplantısının 2. oturumunda müzakere edilerek yapılan görüşmeler neticesinde;

Karar: Germencik Belediye Başkanlığı İşletme Müdürlüğü 2025 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesi değişikliği ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ve

karar ekinde yer alan tarife listesine göre uygulanmasına işaretle yapılan oylama sonucunda, toplantıya katılan üyelerin oybirliğiyle karar verildi.

Karar Tarihi:07.04.2025

Karar No: 35

Komisyon Görüşü:Germencik Belediye Meclisinin 07/04/2025 tarihli oturumunda incelenmek üzere Komisyonumuza havale edilen;

Sermayesinin tamamı Germencik Belediye Başkanlığına ait olan Gerbel Tarım İnşaat Seracılık Sanayi ve Limited Şirketi' nin mevcut 1.000.000.00 ₺ sermayesinin 1.000.000.00 ₺ arttırılarak sermayesinin 2.000.000.00 ₺'ye çıkartılması konusu ile yine yukarıda açıklanan nedenlerle aynı sermaye artırımını için Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden bildirilen Hıdırbeyli Mah. 169 ada 1 parsel, Hıdırbeyli Mah. 173 ada 6 parsel, Hıdırbeyli Mah. 170 ada 1 parsellerin Asliye Ticaret Mahkemesince belirlenecek bedeller üzerinden aynı sermaye artışı kararı alınması oybirliğiyle uygun görülmüştür. Meclis tarafından aynı sermaye artışı karar onayı ve Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından bedelin belirlenmesi ile belirlenecek bedel üzerinden devri gerçekleştirilecek Hıdırbeyli Mahallesi 169 ada 1 parsel , Hıdırbeyli Mahallesi 173 ada 6 parsel nolu taşınmazların 10 yıllık süre ile kiralama, kat karşılığı inşaat, hasılat paylaşımı karşılığı inşaat sözleşmelerini şirket genel kurulu adına imzalamaya, yine Hıdırbeyli Mah. 170 ada 1 parselin aynı sermaye artışı ile Gerbel Tarım İnşaat Seracılık Sanayi ve Limited Şirketi'ne devrinin, Meclis tarafından aynı sermaye artışı karar onayı verilen ve Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından rayiç bedelinin belirlenmesi ile devri gerçekleştirilecek olan Hıdırbeyli Mahallesi 170 ada 1 parselin 10 yıllık süre ile kiralama, kat karşılığı inşaat ve hasılat paylaşımı ile inşaat sözleşmelerine Şirket Genel Kurulu adına imza atma yetkisinin Belediye Başkanına verilmesi hususu komisyonumuzca oybirliğiyle uygun görülmüştür.

İş bu raporumuzun karar alınmak üzere Belediye Meclisi'nin onayına arz olunur.

Şeklinde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu 07.04.2025 tarihli Meclis toplantısının 2. oturumunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Karar: Sermayesinin tamamı Germencik Belediye Başkanlığına ait olan Gerbel Tarım İnşaat Seracılık Sanayi ve Limited Şirketi' nin mevcut 1.000.000.00 ₺ sermayesinin 1.000.000.00 ₺ arttırılarak sermayesinin 2.000.000.00 ₺'ye çıkartılması, aynı sermaye artırımını için Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden bildirilen Hıdırbeyli Mah. 169 ada 1 parsel, Hıdırbeyli Mah. 173 ada 6 parsel, Hıdırbeyli Mah. 170 ada 1 parsellerin Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından bedelin belirlenmesi ve belirlenen bedel üzerinden aynı sermaye artışı kararı alınmasına, Gerbel Tarım İnşaat Seracılık Sanayi ve Limited Şirketi'ne devri gerçekleştirilecek Hıdırbeyli Mahallesi 169 ada 1 parsel , Hıdırbeyli Mahallesi 173 ada 6 parsel nolu taşınmazların 10 yıllık süre ile kiralama, kat karşılığı inşaat, hasılat paylaşımı karşılığı inşaat sözleşmelerini şirket genel kurulu adına imzalamaya, Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından rayiç bedelinin belirlenmesi ile devri gerçekleştirilecek olan Hıdırbeyli Mahallesi 170 ada 1 parselin 10 yıllık süre ile kiralama, kat karşılığı inşaat ve hasılat paylaşımı ile inşaat sözleşmelerine Şirket Genel Kurulu adına imza atma yetkisinin Belediye Başkanına verilmesi hususu ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne işaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan üyelerin oybirliğiyle karar verildi.

Karar Tarihi:07.04.2025

Karar No: 36

Komisyon Görüşü: Germencik Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli toplantısının 1. oturumunda incelenmek üzere Komisyonumuza havale edilen; Germencik Belediye Spor Kulübü ihtiyaçları kapsamında 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesinin (b) fıkrasına istinaden; aynı ve nakdi olarak yardım sağlanması kapsamında belediye bütçesinden 250.000,00 TL (İkiYüzElliBin Türk lirası) tutarında ödenek ayrılması hususu komisyonumuzca toplantıya katılan üyelerin oybirliğiyle uygun görülmüştür.

İş bu raporumuzun karar alınmak üzere Belediye Meclisi'nin onayına arz olunur.

Şeklinde hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu 07.04.2025 tarihli Meclis toplantısının 2. oturumunda yapılan görüşmeler neticesinde;

Karar: Germencik Belediye Spor Kulübünün ihtiyaçları kapsamında 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesinin (b) fıkrasına istinaden; Germencik Belediye Spor Kulübüne ayni ve nakdi olarak yardım sağlanması kapsamında belediye bütçesinden 250.000,00 TL (İkiYüzElliBin Türk Lirası) tutarında ödenek ayrılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne işaretle yapılan oylama sonucunda toplantıya katılan üyelerin oybirliğiyle karar verildi.